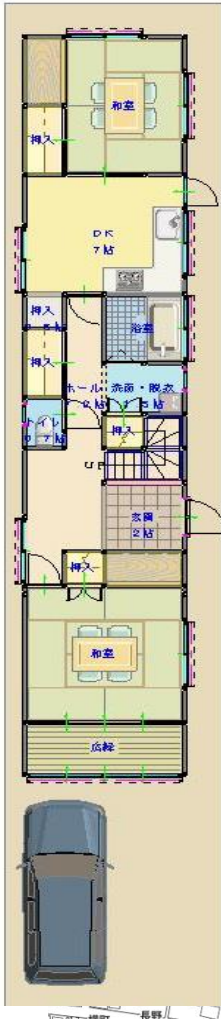


4. 住宅以外の建物(全部)

登録 受付	年 月 日	社内整理番号	支部整理番号	機構登録番号
----------	-------	--------	--------	--------

現地案内図・物件図面

オーナーチェンジ物件



商号 はせがわ不動産株式会社

事務所 〒380-0936
所在地 長野市大字中御所岡田町3-2

TEL 026(285)0567
FAX 026(403)4867

- ・ 宅建免許番号 長野県知事 (1) 第5511号
- ・ 所属団体名 長野県宅地建物取引業協会
- ・ 支部名 長野支部

担当者	取引主任者	取 引 態 様	<input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input checked="" type="checkbox"/> 専一	<input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input checked="" type="checkbox"/> 専一	<input checked="" type="checkbox"/> 分かれ <input type="checkbox"/> 当方不払 <input type="checkbox"/> 当方片手負担 <input type="checkbox"/> 代理負担折半 <input type="checkbox"/> 相談
報酬率/額	89.1 万円				

長野新町の売り貸家

物件 種 目	総額 2,500 万円 内消費税額 - 万円				
格 格 物 件 所 在 地	(住居表示) 長野市大字長野新町297 (地番) 長野市大字長野字新町297				
交 通 状 況	長野電鉄長野線 『善光寺下』 駅より徒歩 4 分 () バス乗車 分 バス停より徒歩				
土 地 面 積	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿 187.46 m ² <input type="checkbox"/> 実測		ほかに私道面積 (無) m ²		
国 土 法 届	<input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 届出中 <input checked="" type="checkbox"/> 不要		付帯権利 <input type="checkbox"/> 抵当権 <input type="checkbox"/> 温泉利用権		
建 物 面 積	延べ 107.62 m ² の内()部分 m ² / ()部分 m ² 1F 71.19 m ² 2F 36.43 m ² 3F - m ² 他 m ²				
建 物 構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> ブロック造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> RC <input type="checkbox"/> SRC <input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> HPC <input type="checkbox"/> その他				
材 質 等	地上(2)階・地下()階				
築 年 月	(和暦) S56 年 12 月		駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
土 地 権 利	<input checked="" type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 旧法地上権 <input type="checkbox"/> 旧法賃借権 <input type="checkbox"/> 普通地上権 <input type="checkbox"/> 定期地上権 <input type="checkbox"/> 普通賃借権 <input type="checkbox"/> 定期賃借権				
地 目	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 田 <input type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> 山林 <input type="checkbox"/> 雑種地 <input type="checkbox"/> その他				
都 市 計 画	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化 <input type="checkbox"/> 調整 <input type="checkbox"/> 未線引 <input type="checkbox"/> 域外				
用 途 地 域	<input type="checkbox"/> 1低 <input type="checkbox"/> 2低 <input type="checkbox"/> 1中 <input type="checkbox"/> 2中 <input type="checkbox"/> 1住 <input type="checkbox"/> 2住 <input checked="" type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 無指定				
建 ペ イ 率	80 %		容積率 300 %		
他 の 法 令 上 の 制 限	<input type="checkbox"/> 防火 <input checked="" type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 高度 <input type="checkbox"/> 高度利用 <input type="checkbox"/> 風致 <input type="checkbox"/> 文教 <input type="checkbox"/> その他				
地 勢	<input checked="" type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 低地 <input type="checkbox"/> ひな段 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他				
設 備	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 冷房 <input type="checkbox"/> 暖房 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯				
接 道 状 況	<input checked="" type="checkbox"/> 一方 <input type="checkbox"/> 角地 <input type="checkbox"/> 二方 <input type="checkbox"/> 三方 <input type="checkbox"/> 四方				
接 道 方 向 等	<input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input checked="" type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 北西 側幅員(8.0)m <input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 北西 側幅員()m 位置指定(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)・(<input checked="" type="checkbox"/> 公道・ <input type="checkbox"/> 私道)に (6.1) m 接面				
現 況	<input type="checkbox"/> 所有者居住中 <input type="checkbox"/> 空家 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸中 未完成 < 年 月 月予定 >				
引 渡	<input type="checkbox"/> 即時 <input checked="" type="checkbox"/> 相談 期日指定 < 和暦()年 ()月 <input type="checkbox"/> 上旬 <input type="checkbox"/> 中旬 <input type="checkbox"/> 下旬 >				
備 考	※家賃：月額8万円 敷金：1ヶ月分 契約年月日：R2年12月1日(3年間)				

