

2. 一戸建住宅等

登録受付	年	月	日	社内整理番号	支部整理番号	機構登録番号
------	---	---	---	--------	--------	--------



商号 **はせがわ** 不動産株式会社

事務所所在地 〒380-0936 長野県長野市岡田町3-2

TEL 026(285)0567
FAX 026(403)4867

・宅建免許番号 長野県知事 (㊦) 第5511号

・所属団体名 全国宅地建物取引業協会

・支部名 長野支部

担当者	取引主任者	取引態様	報酬率/額
		<input type="checkbox"/> 売代理 <input type="checkbox"/> 専任 <input checked="" type="checkbox"/> 専一	464,970 円

戸建中古住宅

物件種目

格物件所在地

交通状況

その他

土地面積 公簿 309.83 m² 実測

国土法届 必要 届出中 不要

建物面積 延 82.99 m² 1F 82.99 m² 2F - m² 3F - m² 他 82.99 m²

建物構造 木造 ブロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC その他

築年月 (和暦) S42 年 11 月

土地権利 所有権 旧法地上権 旧法賃借権 普通地上権 定期地上権 普通賃借権 定期賃借権

都市計画 市街化 調整 未線引 域外

用途地域 1低 2低 1中 2中 1住 2住 準住 近商 商業 準工 工業 工専 無指定

建ぺい率 60 % 容積率 200 %

他の法令上の制限 防火 準防火 高度 高度利用 風致 文教 その他

地勢 平坦 高台 低地 ひな段 傾斜地 その他

設備 電気 上水道 下水道 浄化槽 側溝 都市ガス その他

接道状況 一方 角地 二方 三方 四方

接道方向等 北 北東 東 南東 南 南西 西 北西 側幅員(4.0)m

現況 所有者居住中 空家 賃貸中 未完成 < 年 月 予定 >

引渡 即時 相談 期日指定 < 和暦()年 ()月 ()日 >

備考 ※現況有姿売 床下にシロアリあと有り 天井に雨漏りあと有り 給湯設備機器が故障している為、交換必要 境界確定図有り