

## 6. 賃貸物件（居住用）

### 東鶴賀町2階 1LDK+S

### 賃貸アパート

現地案内図・物件図面等

賃貸条件（賃貸居住用）



賃料	65,000円	保証金	-
管理費	-	保証料	賃料の50%
間取	1LDK+S	礼金	-
専有面積	53.29㎡	敷金	65,000円

物件概要	
物件所在地	長野市大字鶴賀東鶴賀町1925-1
交通状況	長野電鉄長野線『権堂』駅徒歩9分 700m
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
バルコニーの方向	無し
築年月	1978年2月
棟総戸数	2戸（1階は飲食店舗）
地勢	平坦
建物設備	LPガス・バストイレ別・カウンターキッチン・ディンプルキー
各戸設備	エアコン・室内洗濯置場・給湯追焚機能・TV端子・バス/トイレ別・温水洗浄便座・モニター付インターホン
駐車場	無し
駐輪場	無し
現況	空室
引渡し	即日
備考	物件内での喫煙は禁止 保証料の送金手数料 月額440円 火災保険要加入

長野県知事（1）第5511号

貸主

**はせがわ** 不動産株式会社  
住所：長野市大字中御所岡田町3-2

TEL：026(285)0567  
FAX：026(403)4867  
mail：0topix0@gmail.com

取引形態	貸主	担当者	長谷川
報酬		取引士	長谷川