

# 1. 土 地

登録 受付	年 月 日	社内整理番号	支部整理番号	機構登録番号
----------	-------	--------	--------	--------



物件 種目	<h2>売土地</h2>			
用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅用地 <input type="checkbox"/> マンション用地 <input type="checkbox"/> ビル用地 <input type="checkbox"/> 店舗用地 <input type="checkbox"/> 工業用地 <input checked="" type="checkbox"/> その他(駐車場用地)			
価 格	総額	2,400 万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	万円
物件 所在地	(住居表示) 中野市中野313-1			
	(地 番) 中野市大字中野字西條境313番1			
交通 状況	長野電鉄長野 線 『信州中野』 駅より徒歩 8分 700 m ( ) バス乗車 分 バス停より徒歩 その他			
土地 面積	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿 526m <sup>2</sup> (159.11坪)	ほかに 私道面積	-	
	<input type="checkbox"/> 実測			
建築 条件	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		国土法届	<input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 届出中 <input checked="" type="checkbox"/> 不要
借地 種類	<input type="checkbox"/> 旧法地上権 <input type="checkbox"/> 旧法賃借権 <input type="checkbox"/> 普通地上権 <input type="checkbox"/> 定期地上権 <input type="checkbox"/> 普通賃借権 <input type="checkbox"/> 定期賃借権			
地 目	<input type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 田 <input checked="" type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> 山林 <input checked="" type="checkbox"/> 雑種地 <input type="checkbox"/> その他			
都市 計画	<input type="checkbox"/> 市街化 <input type="checkbox"/> 調整 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引 <input type="checkbox"/> 域外			
用途 地域	<input type="checkbox"/> 1低 <input type="checkbox"/> 2低 <input type="checkbox"/> 1中 <input checked="" type="checkbox"/> 2中 <input type="checkbox"/> 1住 <input type="checkbox"/> 2住 <input type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 無指定			
建 ペイ率	60 %	容積率	200 %	
他の 法令上 の制限	<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 高度 <input type="checkbox"/> 高度利用 <input type="checkbox"/> 風致 <input type="checkbox"/> 文教 <input type="checkbox"/> その他			
地 勢	<input checked="" type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 低地 <input type="checkbox"/> ひな段 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他			
設 備	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 側溝 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他			
接道 状況	<input checked="" type="checkbox"/> 一方 <input type="checkbox"/> 角地 <input type="checkbox"/> 二方 <input type="checkbox"/> 三方 <input type="checkbox"/> 四方			
接道 方向等	<input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input checked="" type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 北西 側 幅員( )m <input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 北西 側 幅員( )m 位置指定( <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ) ・ ( <input checked="" type="checkbox"/> 公道 ・ <input type="checkbox"/> 私道 ) に ( ) m 接面			
現 況	<input checked="" type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 上物有		付帯権利	<input type="checkbox"/> 抵当権 <input type="checkbox"/> 温泉利用権
引 渡	<input type="checkbox"/> 即時 <input checked="" type="checkbox"/> 相談 <input type="checkbox"/> 期日指定 <和暦( )年 ( )月 ( )日 <input type="checkbox"/> 上旬 <input type="checkbox"/> 中旬 <input type="checkbox"/> 下旬			
備 考	※313番1 面積507m <sup>2</sup> (畑) 313番4 面積19m <sup>2</sup> (雑種地)			

商 号	<b>はせがわ</b> 不動産株式会社	・ 宅建免許番号	長野県知事 (2) 第5511号
事務所 所在地	〒380-0936 長野県長野市岡田町3-2	・ 所属団体名	全国宅地建物取引業協会
TEL	026(285)0567	・ 支部名	長野支部
FAX	026(403)4867	担当者	取引主任者
		取引態様	<input type="checkbox"/> 売主 <input type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 専属選任 <input checked="" type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般
		報酬形態	<input checked="" type="checkbox"/> 分かれ <input type="checkbox"/> 当方不払 <input type="checkbox"/> 当方片手負担 <input type="checkbox"/> 代理負担折半 <input type="checkbox"/> 相談
		報酬額	85.8 万円